

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA č. 622/2025

o ověření

účetní závěrky ke dni 31. 12. 2024

účetní jednotky

Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a.s.

se sídlem Městečko Trnávka 294, PSČ 569 41

IČO 001 29 739

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost
Příjemce: Ing. Marek Šejnoha – předseda představenstva
Zpráva je určena pro: akcionáře společnosti

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky **Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti **Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a.s.** k 31.12.2024 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora je

b e z v ý h r a d .

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobně popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na účetní jednotce nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek učiněný na základě ostatních informací. Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů a chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou. Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesionální skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit ve své zprávě na uvedené na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, které jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno auditora: Ing. Pavel Hrbek

Adresa sídla: Litovická 672, Hostivice, PSČ 253 01

Evidenční číslo auditora: 1653

Datum zprávy auditora: 17.3.2025

Podpis auditora:



Hrbek

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve vyhl. č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
sestavená v plném rozsahu
ke dni 31.12.2024
(v tis.Kč)

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

**Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s. a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Městečko Trnávka 294 / 294

56941 Městečko Trnávka

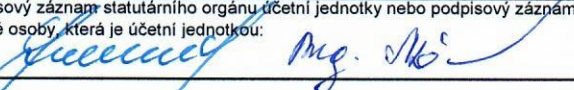
Rok	Měsíc	IC
2024	12	00129739

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78) = ř. 82	001	380120	192760	187361	177455
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	318916	192760	126156	125743
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
B. I. 2.1.	Software	007	0	0	0	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	318716	192760	125956	124463
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	210731	100525	110207	113501
B. II. 1.1.	Pozemky	016	51190	0	51190	51190
B. II. 1.2.	Stavby	017	159541	100525	59016	62310
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	103398	89649	13750	10346
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	4586	2586	2000	617
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	4586	2586	2000	617
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	200	0	200	1280
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	200	0	200	200
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	1080
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	61203	0	61203	51710
C. I.	Zásoby (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	038	47217	0	47217	32929
C. I. 1.	Materiál	039	3	0	3	28
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	15378	0	15378	9292
C. I. 3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	18286	0	18286	13790
C. I. 3.1.	Výrobky	042	17311	0	17311	12839
C. I. 3.2.	Zboží	043	975	0	975	951
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	13550	0	13550	9818
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	13970	0	13970	18773
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	13970	0	13970	18773
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	9086	0	9086	14207
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	4884	0	4884	4566
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	1520	0	1520	426
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	47	0	47	44
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	3317	0	3317	4008
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	0	0	0	87
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	15	0	15	8
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	15	0	15	8
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	0	0	0	0
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	2	0	2	1
D. 1.	Náklady příštích období	079	0	0	0	0
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	081	2	0	2	1

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082	187361	177455
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	106728	111912
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	82683	82683
A. I. 1.	Základní kapitál	085	83254	83254
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	-571	-571
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	8806	8806
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	8806	8806
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	8806	8806
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	21577	21661
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	4028	4028
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	17549	17633
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 až 101)	099	-1238	9001
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-1238	9001
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (84 + 88 + 96 + 99 + 103 + 104 + 147))	102	-5099	-10239
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	80633	65543
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126)	110	80633	65543
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	19941	21416
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	15555	15684
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121	4386	5732
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	0	0
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	125	0	0

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	60691	44127
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	23135	21301
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	250	445
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	35795	20900
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	1511	1482
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	734	740
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	346	356
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	419	372
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	142	0	0
C. II. 8.7.	Jiné závazky	143	13	13
D.	Časové rozlišení pasív (ř. 148 + 149)	147	0	0
D. 1.	Výdaje příštích období	148	0	0
D. 2.	Výnosy příštích období	149	0	0

Sestaveno dne: 17.3.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: 
Předmět podnikání: Zemědělská výroba	Kategorie účetní jednotky: Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a.s. Městečko Trnávka 294, PSČ 569 41 Tel : 461 320 133

IČO: 00129739 • DIČ: CZ00129739





VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
sestavený v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2024

(v tis.Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

Rok	Měsíc	IČ
2024	12	00129739

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s. a.s.

Sídlo účetní jednotky

Městečko Trnávka 294 / 294

56941 Městečko Trnávka

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	56164	65122
II.	Tržby za prodej zboží	02	13095	14484
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	63379	68054
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	12416	12851
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	32476	38243
A. 3.	Služby	06	18486	16960
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-5299	3629
C.	Aktivace (-)	08	-2001	-398
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	16297	15762
D. 1.	Mzdové náklady	10	12142	11853
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	4155	3909
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3979	3755
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	176	154
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	7743	7184
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	7743	7184
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	7743	7184
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	9529	9820
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	112	20
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	9418	9801
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	3198	3041
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	201	19
F. 2.	Prodáný materiál	26	11	0
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	916	683
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	2070	2339
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	-4528	-7846

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	1500	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	1500	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	1080	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	0	0
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	2580	2421
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2580	2421
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	244	261
K.	Ostatní finanční náklady	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 + 34 + 35 + 38 + 39 + 42 + 43 + 46 + 47)	48	-1917	-2161
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	-6445	-10006
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	-1346	233
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	-1346	233
***	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 + 50)	53	-5099	-10239
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
*****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 + 54)	55	-5099	-10239
*	Čistý obrát za účetní období	56	78788	0

Sestaveno dne:

17.3.2025

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

[Podpis] Ing. Křivánek

Předmět podnikání:

Zemědělská výroba

Kategorie účetní jednotky

Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294, PSČ 569 41
Tel.: 461 329 133
IČO: 00129739 • DIČ: CZ00129739



[Podpis]

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2024 do 31.12.2024
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a. s.**

Sídlo: Městečko Trnávka čp. 294

IČO: 00129739

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání: zemědělská činnost

Datum vzniku účetní jednotky: 20.11. 1961

Rozvahový den: **31.12.2024**

Okamžik předložení účetní závěrky:
(den ukončení závěrkových prací) 17.03. 2025

Kategorie účetní jednotky podle § 1b ZoÚ : **malá**

Podpisový záznam statutárního orgánu:


Ing. Marek Šejnoha - předseda představenstva

**Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.**
Městečko Trnávka 294, PSČ 569 41
Tel.: 461 329 133
IČO: 00129739 • DIČ: CZ00129739

Zpracoval: Marie Lexmaulová





A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

- nebyly

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na závody - střediska

- Popis:
1. Střediska rostlinné výroby:
 2. Střediska živočišné výroby:
nižší členění – stáje:
 3. Středisko správní
 4. Čerpací stanice

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2024

Výkazy jsou sestaveny v souladu s českými účetními standardy.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly

B.c. Odchyłky od standardních účetních metod

– nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

– nebyly

Podstata opravy a popis jejího provedení (zúčtování s využitím účtu 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let):

Popis účetní operace	tis.Kč	účet MD	účet DAL
----------------------	--------	---------	----------

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nenastaly

<u>Podstata události</u>	<u>Datum</u>	<u>Hodnota tis. Kč</u>	<u>Způsob úč. zachycení</u>
			Výdaje x Příjmy příštích období
			Dohadná položka aktivní x pasivní

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- nenastaly

<u>Podstata události</u>	<u>Datum</u>	<u>Hodnota tis. Kč</u>	<u>Způsob úč. zachycení</u>
			Výdaje x Příjmy příštích období
			Dohadná položka aktivní x pasivní

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob

metodou váženého aritmetického průměru -

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: _ ano = jsou zahrnovány

	<u>Nakup.materiál</u>	<u>Nakup.zboží</u>
Doprava externí	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Doprava vlastní	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

- přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala

Náklady související s pořízením zásob (NSPZ) se:

- zahrnují do ocenění každé jednotlivé položky zásob (programovým rozpočtem)

Zahrnovaná hodnota = Koeficient x výdej zásob

kde Koeficient = počáteční stav NSPZ + přírůstek NSPZ / (PS zásob + přírůstek zásob)

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Metoda vedení pro SU: 121: A 122: A 123: A 124: A

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů (bez zahrnutí ziskové marže) a to: u nedokončené výroby stavební: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů /vč. podílu výrobní režie /

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu pachtovného a výrobní režie RV)

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni:

- kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	Nedok.výroba	Polotovary	Výrobky	Zvířata
Přímý materiál	ano		ano	ano
Nakupované služby	ano		ano	ano
Přímé mzdy	ano		ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano		ano	ano
Podíl výrobní režie	ne		ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

Průměrná cena zařazovaného dospělého zvířete za uplynulé období:

Kategorie	Ocenění/ ks	V období od-do
Krávy bez TP	42.365,-Kč	1.1. – 31.12.2024
Býci plemení	80.000,- Kč nákup	

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC byla použita u vícenálezů majetku těchto v případech: *nebyla použita*

Druh majetku Výše ocenění RPC v tis.Kč

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není – není používána

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	45 let
stavby	45 let
stroje a zařízení	8 let
dopravní prostředky	5 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku		stává se DM při PC převyšující
Movité věci DM		20.000,- Kč
Dospělá zvířata kategorie	dojnic	- nemáme, pouze krávy bez tržní produkce mléka
	prasnic	0,- Kč

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 2.000,- Kč vč.	do 5.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl.o perativní evidencí	nad 2.000,- Kč	nad 5.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování

Popis změny: nebyly uplatněny

Přijata s platností od:

Zdůvodnění:

Vliv na majetek a závazky, finanční situaci a hospodářský výsledek:

Odchylny od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

Odlišná metoda – popis odchylny:

Zdůvodnění:

Vliv na majetek a závazky, finanční situaci a hospodářský výsledek:

B.2.b) Opravné položky k majetku

- v roce 2024 nebyly použity

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

<u>Druhy majetku</u>	<u>Výše OP v % účetní hodnoty</u>	<u>Zdroj informací</u>
Dlouhodobý nehmotný majetek		
Dlouhodobý hmotný majetek		<i>odhad využitelné hodnoty</i>
Majetkové účasti		
Zásoby bez obratu		
přes 1 rok	10 %	<i>odhad snížené hodnoty</i>
přes 2 roky	30 %	
přes 3 roky	90 %	
Pohledávky po lhůtě splatnosti:		
nad 6 měsíců	od 20%	<i>míra ohrožení</i>
nad 24 měsíců	100%	<i>posouzení nedobytnosti</i>
vůči úpadcům	100 %	

v roce 2024 nemáme

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu - společnost neeviduje majetek ani závazky v cizích měnách

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

<u>Měna</u>	<u>kurs</u>	<u>položky majetku a peněžních prostředků</u>	<u>- nemáme</u>
-------------	-------------	---	-----------------

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Ocenění reálnou hodnotu nebylo použito.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

Ocenění reálnou hodnotu nebylo použito.

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

nemáme

Pohledávky		
<u>Druh, dlužník</u>	<u>Prvý termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>
Závazky		
<u>Druh, věřitel</u>	<u>Prvý termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Bankovní úvěry	Peněžní	Aktuální	Úroková	Kon. datum	Způsob
<u>ústav</u>	<u>Titul</u>	<u>zůstatek v tis.Kč</u>	<u>sazba</u>	<u>splatnosti</u>	<u>zajištění</u>

pozemky 2017	454	2,32	6/2025	
pozemky 2020	1766	2,90	4/2030	
pozemky	1043	6,50	9/2033	
rek.dílen	1523	prib.+1,65	3/2032	dotace 1841 spl . 1/23
uvěr.Covit	6115	fix 6,50	6/2033	

Všechny úvěry u České spořitelny jištěny nemovitostmi a směnkami

půda	738	fix 6,95	12/2025
lis kul. Balíky	228	fix 6,95	6/2026
mulčovače+shrnovač 683		fix6,95	6/2028
trak JD 6100M	1479	6,95	8/2028
trak N.H.+krm.vůz+nakl. 31		3,25	1/2025

Úvěry Erste Leasing, a.s. zajišt. směnkou, strojem,půdou

trak. JD	704	2,75	8/2026
trak. JD	6.459	4,5	4/2030

Uvěry Uni Credit Leasing CZ a.s. zajištěny stroji,směnkou

Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

- nebyly poskytnuty

Kategorie osob	Druh plnění	Celková výše		U poskytnutých zápůjček:	
		Úhrn v tis. Kč	Úrok. sazba	Splatnost	Dosud splaceno
Řídící orgány					
Kontrolní orgány					
Správní orgány					
	Zápůjčky				
	Úvěry				
	Závdavky				
	Zálohy				

Způsob dosavadního vyrovnání zápůjček: (vybrat)

splacení odepsání prominutí

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
--------------	-----------------	---------------	---------------------------------------

Provozní dotace na zem.výrobu:

SAPS	3.020	15.11.2024	peněžní prostředky
Dopl.registr.platba	540	15.11.2024	peněžní prostředky
Celofaram. Platba	2.949		dohadné položky
ANC oblasti	124		dohadné položky
Ošetření trav.porostů	244		dohadné položky
Pojištění	469	27.11.2024	peněžní prostředky
Osivo cukr. Řepy	200	10.01.2025	peněžní prostředky
Podpora cukr.řepy	390	10.01.2025	peněžní prostředky
VCS bílkov.plodiny	115	25.2. 2025	peněžní prostředky
Tele masný typ	246	10.12.2024	peněžní prostředky
Zlepšení prostředí KBTP	135	13.01. 2025	peněžní prostředky
Zlepšení prostředí býci	290	28.02.2025	peněžní prostředky
Dotace úroky	73		

**G.1.b) Zúčtované dotace na investice
nemáme**

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
			<i>Jiné krátk. pohledávky Příjmy příštích období Dohadné položky aktivní</i>

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

<u>Titul pojistného plnění</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
<i>Poj. stroje</i>	<i>495</i>	<i>průběžně v r. 2024</i>	<i>Peněžní prostředky</i>

**G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem
nemáme**

<u>Titul výnosu či nákladu</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
			<i>Peněžní prostředky (platba) Jiné krátk. pohledávky, závazky Příjmy, Výdaje příštích období Dohadné položky aktivní, pasivní</i>

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům

- nebyly poskytnuty

Subjekt ručení	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze ne -podrozvahově
----------------	---------------------	-------	--

H.1.a. Ručení poskytnutá jinými subjekty

- nebyly poskytnuty

Ručitel	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze ne- podrozvahově
---------	---------------------	-------	--

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

- nemáme

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze Ano: účet 379 Ne
------------------	----------------------	------------------	----------------	--

nemáme

H.3. Jiné podmíněné závazky

- nejsou

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze Ano:účet 479 Ne
-----------------	-------------------------	-------	---------------------------------------

nemáme

H.4. Penzijní závazky - nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Stav k rozvahovému dni:

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis.Kč
EKO Trnávka s.r.o.	Dcera	6 391	

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 24

Oddíl II. Další informace (varianta pro mikro a malé ÚJ s auditem: § 39a vyhl.)

1. Údaje k dlouhodobému majetku

1.a. Dlouhodobá aktiva

1.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

<u>Nehmotný majetek v PC</u>	<u>(tis. Kč)</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Úbytky v PC</u>
------------------------------	------------------	-----------	-----------	------------------	--------------------

- nemáme

Nehm. výsledky výzkumu a vývoje

Software

Ostatní ocenitelná práva

Goodwill

Ostatní dl. nehm. majetek

Zálohy na dl. nehm. majetek

Nedokončený dl. nehm. majetek

Popis jednotlivých významných položek přírůstků nehmotného dl. majetku:

<u>Položka</u>	<u>Způsob nabytí</u>	<u>Pořizovací cena tis.Kč</u>	<u>Předp.doba odepisování (měsíců)</u>
----------------	----------------------	-------------------------------	--

Popis jednotlivých významných položek úbytků nehmotného dl. majetku:

<u>Položka</u>	<u>Rok nabytí</u>	<u>Pořizovací cena tis.Kč</u>	<u>Zůst.úč.hodnota při vyřazení tis.Kč</u>
----------------	-------------------	-------------------------------	--

<u>Hmotný majetek v PC (tis.Kč)</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Úbytky v</u>
Pozemky	51 190	51 190	-	-
Stavby	159 569	159 541		28
Hmotné movité věci	104 223	103 398	7 278	8 103
Ostatní dl.hmotný majetek		-	-	
Dospělá zvířata	3 177	4 586	2 158	750
Zálohy na dl. hm.majetek	-	-		

Popis jednotlivých významných položek přírůstků a úbytků hmotného dl. majetku:

<u>Položka</u>	<u>Způsob nabytí</u>	<u>Pořizovací cena tis.Kč</u>	<u>Předp.doba odepisování (roků)</u>
----------------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------------

Při nabývání nemovitosti:

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§ 56 odst.7 vyhl.) k rozvahovému dni:

Popis jednotlivých významných položek přírůstků a úbytků hmotného dl. majetku:

<u>Položka</u>	<u>Rok nabytí</u>	<u>Pořizovací cena tis.Kč</u>	<u>Zůst.úč.hodnota při vyřazení tis.Kč</u>
----------------	-------------------	-------------------------------	--

<u>Dlouhodobý finanční majetek v PC (tis.Kč)</u>	<u>PS</u>	<u>KS</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Úbytky v PC</u>
--	-----------	-----------	------------------	--------------------

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
– EKO Městečko Trnávka s.r.o. (100 %)	200	200	0	0
Zápůjčky a úvěry				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv		NEMÁME		
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin.majetek				

1.a.2. Výše opravek a opravných položek a změny za účetní období

- nebyly použity

Nehmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software				
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dl. nehm. majetek				
Zálohy na dl. nehm. majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Popis jednotlivých významných opravných položek k nehmotnému majetku (tis.Kč):

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
---------	---------------	-----------------	-----------------	--------------------

Hmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky				
Stavby	97 258	100 525		
Hmotné movité věci	93 955	89 649		
Ostatní dl.hmotný majetek				
Z toho: Dospělá zvířata	2 561	2 586		
Zálohy na dl. hm.majetek	-	-		
Nedokončený dl. hm. majetek	-	-		

Popis jednotlivých významných opravných položek k nehmotnému majetku (tis.Kč):

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
---------	---------------	-----------------	-----------------	--------------------

Dlouhodobý finanční majetek – stav a změna opravných položek (tis. Kč)

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
---------	---------------	-----------------	-----------------	--------------------

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst. vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek				

1.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

1.b. Mateřská účetní jednotka v nejužší skupině konsolidačního celku

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv v ÚJ:

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl. kapitálu absolutní v Kč	v % ZK
--	---	--------

- nejsou

1.c. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze

1.c.1.. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis. Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis. Kč)
-----------------	--------------------------	---------------------	----------------------------------	--------------------------------------

- nemáme

1.c.2.. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
---------	-------------	----

- nemáme

1.c.3. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
EKO Trnávka s.r.o. - část.podniku	3 977	na dobu neurčitou

1.c.4. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
43 076	úvěrové banky	22,99

1.c.5. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis. Kč)
--	--------------------------------	--

- nemáme

1.c.6. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
-----------------	------------------------	--------------------

- nemáme

1.c.7. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

- nemáme

Hrozící podmíněné závazky

Odhad výše v tis.Kč

Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:

Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:

Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:

Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:

1.c.8. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

- nemáme

Typ operace

v objemu Kč

pro termín

Zajištění kursového rizika u pohledávek

zajištění kursového rizika u závazků

Jiné operace:

2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek

ÚJ nemusí transakce uvádět, pokud konsolidované ÚJ plně vlastní (vyhl. § 39a odst.4).

2.a. Transakce mezi ÚJ a členy řídících, kontrolních a správních orgánů

Skupina orgánů

Povaha transakce

Objem tis.Kč

Další popis

Řídící orgány

Kontrolní orgány

Správní orgány

- nejsou

2.b. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo ÚJ s podstatným vlivem

ÚJ konsolidující

Povaha transakce

Objem tis.Kč

Další popis

- nejsou

2.c. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými ÚJ

ÚJ konsolidovaná

Povaha transakce

Objem tis.Kč

Další popis

- nejsou